

Купить комнату за 2 700 000 рублей на Ангарская улица, 15

Республика Крым, Ангарская улица, 15

2 700 000 Р

150 000Р за м²



18.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

ПРОДАЁТСЯ КОМНАТА 18 кв м в Симферополе с городской пропиской Комната расположена на 2-ом этаже, пятиэтажного жилого блочного дома. Дом теплый, отопление центральное. Водоснабжение и электричество без перебоев. Оплата за электричество - по своему счетчику. Состояние жилое, приличное. Окно стеклопакет, есть обогреватель, обои местами под замену. Продается с мебелью и бытовой техникой, которая будет на первое время для жизни или под сдачу. В комнату заведена вода, канализация. Подключена новая стиральная машинка и холодильник, микроволновая печь. Общий душ, туалет, кухня - в обычном состоянии, но требуется ремонт. Кухня общая на этаж, душ и туалет на 2-х хозяев. Район - отличный, в пределах 3-5 минут пешего хода: рынок, аптека, множество сетевых супермаркетов/магазинов/салонов, остановки общественного транспорта в 150 метрах, в любую часть Симферополя. Школа (21) и два детсада находятся на этой же улице. Документы все РФ, ПОДХОДИТ ПОД херсонский СЕРТИФИКАТ (спешите, осталось очень мало времени для реализации сертификата). Жилищный КРЫМСКИЙ сертификат, МАТЕРИНСКИЙ капитал, ИПОТЕКА - всё подходит! В комнате можно прописаться, по документам это жилое помещение ПОКАЗ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ! ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ И ИПОТЕЧНОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ СДЕЛКИ С РЕАЛИЗАЦИЕЙ ВСЕХ ВАШИХ СЕРТИФИКАТОВ ...

👁 3 с 29.01.2024, обновлен 30.01.2024

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь кухни	16.00 кв. м		



II. Экспликация площади комнаты									
Этаж	№ комнаты	Характеристика комнаты и помещений	Общая площадь			Площадь помещений, используемых в качестве (с коэффициентом)			
			Общая площадь	Площадь помещений, используемых в качестве (с коэффициентом)	Площадь помещений, используемых в качестве (с коэффициентом)	Площадь помещений, используемых в качестве (с коэффициентом)	Площадь помещений, используемых в качестве (с коэффициентом)	Площадь помещений, используемых в качестве (с коэффициентом)	Площадь помещений, используемых в качестве (с коэффициентом)
2	51	жилая	17,9	17,9					
		Итого:	17,9	17,9					
Места общего пользования									
66	кухня	16,3							
52	туалет	1,0							
53	туалет	1,0							
66	участок	6,5							
54	коридор	3,2							
81	коридор	53,9							
1	холл	34,1							
1	27	нижняя	3,3						
1	15	душ	11,6						
1	16	душ	13,3						
Выполнил: <i>Смирнов</i>			Смирнов В.Е.		Проверил: <i>Минин</i>		Минин О.П.		



