

Купить квартиру за 8 850 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 244 к3

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 244 к3

8 850 000 Р

184 375Р за м²



48.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаётся светлая 1-комнатная квартира в новостройке на проспекте Острякова. О квартире: * *Этаж:* 4 из 10. Вид на проспект. *
Площадь: Общая — 47.6 м², жилая — 20 м², кухня — 13.7 м². * *Особенности:* Совмещенный санузел, высота потолков 2.7 м. * *Состояние:*
Черновая отделка — идеальный вариант для реализации собственного дизайн-проекта. *Оснащение и коммуникации:* * Автономное газовое
отопление (АГВ) — главная экономия на коммунальных платежах. * Металлопластиковые окна, металлические радиаторы. * Установлены
индивидуальные счетчики на воду, газ и электричество. * Входная металлическая дверь, в доме работает лифт. *Расположение и
инфраструктура:* Квартира находится в развитом и престижном районе. В шаговой доступности: * Торгово-развлекательный комплекс «Си
Молл». * Супермаркеты, рынки (продуктовый и вещевой), кафе. * Школы, детские сады. * Автостанция и остановки общественного
транспорта. *Преимущества для покупателя:* * *Экономия:* Автономное отопление значительно снижает регулярные расходы. * *Свобода
творчества:* Чистый лист для ремонта по вашему вкусу. * *Перспектива:* Выгодное вложение в недвижимость растущего района с высокой
ликвидностью. Подходит как для жизни, так и для сдачи в аренду. Все документы готовы к быстрой и безопасной сделке ...

👁 0 с 04.12.2025, обновлен 04.12.2025

Продавец: [Подкопаева Ксения Сергеевна](#)

Телефон: [+79883812338](tel:+79883812338)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	10	Площадь кухни	14.00 кв. м

