

Купить квартиру за 36 500 000 рублей на г Ялта, улица Боткинская, д 7

Республика Крым, г Ялта, улица Боткинская, д 7

36 500 000 Р

553 030Р за м²



66.00 м²

Общая

45.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается роскошная трехкомнатная квартира площадью 66,5 м² в самом сердце Ялты, всего в 1 минуте пешком от набережной. Это редкое предложение сочетает комфорт частного дома и преимущества жизни в центре города: собственный вход со двора, тихая атмосфера, стильный ремонт и полноценные городские коммуникации. Квартира находится на первом этаже и имеет два отдельных входа — главный через двор и дополнительный вход с улицы. Внутреннее пространство оформлено в светлых, спокойных тонах, выполнен дизайнерский ремонт. Высокие потолки усиливают ощущение воздуха и света, создавая комфортную атмосферу. Планировка рациональная и удобная: - две изолированные спальни с высокими потолками; -светлая гостиная; -кухня; -современный санузел с качественной отделкой; -просторная прихожая. Внутреннее оснащение: -тщательно продуманный ремонт; -современная техника и мебель; -полностью подключены городские коммуникации; -ТВ и интернет; -комфортно для круглогодичного проживания. Преимущества -собственный вход; -тихий ухоженный двор; -наличие парковки; -уникальная локация, всего 1 минута до набережной и пляжа ; -рядом находятся лучшие рестораны, кафе, прогулочные зоны, магазины, аптеки, школы и весь исторический центр Ялты. Жить здесь — значит быть в центре курортной жизни, но при этом наслаждаться ...

👁 0 с 03.12.2025, обновлен 03.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886665405](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	1
Площадь жилая	45.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

