

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на ул Руднева, 26/2

Республика Крым, ул Руднева, 26/2

9 750 000 Р

174 107Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

36.00 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Просторная 2-комнатная квартира в центре деловой активности города! Квартира расположена в Гагаринском районе, на улице Руднева. О квартире: 1 собственник Планировка: Кухня-гостиная 36 м2 + изолированная спальня с рабочей зоной 20 м2 Высота потолков: 2,8 м Коммуникации: двухконтурный котел АГВ, два кондиционера, электрический теплый пол 2 отдельных санузла Современный ремонт и автономное отопление Полная готовность к проживанию: вся мебель и техника остаются Инфраструктура района: В 2 минутах ходьбы: Остановки транспорта, все необходимые магазины и пункты выдачи. В шаговой доступности: 20 минут пешком до моря, парка Ахматовой и Херсонеса Школы, детские сады, спортивная инфраструктура (Бассейн и спорткомплекс) Поликлиники и больницы Торговые центры: МУССОН , НИАГАРА , Капитан и др. Исторические достопримечательности, городские парки и пляжи Главное преимущество: Вы получаете не просто квартиру, а готовую среду для жизни у моря с максимальным комфортом и развитой инфраструктурой. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 185104 Номер в базе: 9923785

👁 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189511647](#)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 36.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 20.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 7.00 кв. м  |                   |             |

