

Купить квартиру за 12 463 000 рублей на Алушта, Ялтинская улица, 6

Республика Крым, Алушта, Ялтинская улица, 6

12 463 000 Р

218 649Р за м<sup>2</sup>



57.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Новая 2-комнатная квартира в современном ЖК, подходит под семейную ипотеку, в т.ч. с двумя детьми до 18 лет! Предлагаем квартиру в новом ЖК в Алуште с продуманной инфраструктурой на благоустроенной территории с озеленением. Объект общей площадью 57,17 м<sup>2</sup> обладает рациональной планировкой с совмещенным санузлом. Ключевым преимуществом является автономная система жизнеобеспечения на основе двухконтурных газовых котлов, что обеспечивает независимость от коммунальных графиков и значительную экономию на услугах отопления и горячего водоснабжения. Сдача первой очереди запланирована на третий квартал 2026 года. Инфраструктура полностью сформирована и находится в пешей доступности: остановки общественного транспорта, рынок, магазины, аптеки, медицинские и оздоровительные учреждения. На территории ЖК будет новый детский сад. На прилегающей территории обустроены безопасные детские и спортивные площадки для разных возрастных групп. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до всех основных объектов отдыха и досуга города. Звоните прямо сейчас - подберем подходящий вариант. Номер объекта 10462528 Код пользователя: 189839 Номер в базе: 10462528

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Ольшевская Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79385236884](tel:+79385236884)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 5           |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 16.00 кв. м |

