

Купить квартиру за 13 500 000 рублей на Севастополь, Большая Морская улица, 26

Республика Крым, Севастополь, Большая Морская улица, 26

13 500 000 Р

228 814Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Объект №3963. Светлая и теплая 2-комнатная квартира общей площадью 59,6 кв.м. Расположена на 1 этаже 3-этажного блочного дома. Преимущества квартиры:-Две изолированные комнаты площадью 21,1 и 13,1 кв.м. - идеально для семьи, собственного кабинета или уютной спальни. -Кухня 7,6 кв.м.За счет узаконенной пристройки, есть возможность дальнейшего увеличения площади — редкая возможность для квартир такого типа. -Высокие потолки — 3,2 м, что добавляет пространству воздуха и свободы.-Раздельный санузел — удобно для семьи.-Квартира сухая, теплая, в хорошем состоянии — выполнен косметический ремонт, можно заехать и жить или обновить дизайн под себя. Дополнительные преимущества:-Собственная кладовка в подвальном помещении, закреплённая документально — идеальное место для сезонных вещей, велосипедов или инструментов.-Дом включён в план капитального ремонта на 2026 год — это значит, что улучшения инфраструктуры уже запланированы и увеличат ценность жилья. О доме:-Блочный дом — тёплый и надёжный.-Чистый подъезд, спокойные соседи.-Удобная парковка у дома.-Квартира отлично подойдет как для собственного проживания, так и как инвестиция — высокий спрос на подобное жильё гарантирует быструю окупаемость и стабильный интерес арендаторов.

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Бурнасова Мария Евгеньевна](#)

Телефон: [+79654606735](tel:+79654606735)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

