

Купить квартиру за 37 000 000 рублей на Новороссийская улица, 50

Республика Крым, Новороссийская улица, 50

37 000 000 Р

274 074Р за м²



135.00 м²

Общая

79.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Продаётся большая двухуровневая квартира в историческом центре города! Квартира находится в малоквартирном доме бизнес-класса с лифтом и собственным паркингом (паркоместо входит в стоимость). Ремонт сделан из дорогих качественных материалов. Вся мебель и техника остаются. Установлен АГВ, что позволяет самим регулировать отопительный сезон. Общая площадь 135,6 м2: - 14,3 м2 кухня - 78,7 жилая площадь - 31.2; 22; 15.4; 10.1 м2 комнаты На первом уровне расположена кухня-столовая с выходом на балкон, санузел и две комнаты с гардеробной. На втором уровне - коридор с выходом в две изолированные комнаты, ванная комната с выходом на балкон-терассу. Особенностью этой квартиры является второй уровень с мансардными потолками, высота которых достигает до 4.8 метров, это добавляет еще больше пространства и создает впечатление частного дома в совокупности с тем, что выйдя на уютный балкон можно наслаждаться красивым видом на архитектуру города и вместе с тем жарить барбекю. В шаговой доступности - площадь Ушакова, площадь Восставших, Арт бухта, парки, музеи, памятники архитектуры, рестораны и банки. Дом оснащен всеми системами безопасности, бесшумный лифт, благополучные соседи. Вы и ваша семья будете в полной безопасности!

👁 0 с 25.11.2025, обновлен 25.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79883860248](tel:+79883860248)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	5
Этажей всего	6	Площадь жилая	79.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		



