

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на пл 50-летия СССР, 5/3

Республика Крым, пл 50-летия СССР, 5/3

10 500 000 Р

172 131Р за м²



61.00 м²

Общая

42.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается квартира, расположенная в самом сердце города, с возможностью использования как для проживания, так и для ведения бизнеса. Ключевые характеристики: • Расположение: Квартира находится в удобном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся две автобусные остановки (остановки ЦУМ и Репина). • Достопримечательности: Всего в 10 минутах пешком расположен исторический комплекс Новый Херсонес, а в 15 минутах — два пляжа (Песочный и Солнечный) и живописный парк Анны Ахматовой, что делает это место идеальным для отдыха. • Торговая инфраструктура: В радиусе 10 минут пешком находятся крупные ТРЦ — Ниагара, Муссон и Лаванда, что обеспечит вас всем необходимым для комфортной жизни. • Образование: В непосредственной близости расположены школа, детский сад, морской колледж. Состояние квартиры: • Квартира находится в собственности более 20 лет и имеет одного взрослого собственника. На данный момент она используется как стоматология, что делает ее отличным вариантом для приобретения готового бизнеса. Однако при желании вы можете легко адаптировать пространство под свои нужды для комфортного проживания. Дополнительные преимущества: • Возможен разумный торг! • Идеально подходит как для инвестиций, так и для создания уютного семейного гнездышка. Не упустите возможность ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184116830](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

