

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на ул Вакуленчука, 53/7

Республика Крым, ул Вакуленчука, 53/7

9 800 000 Р

192 157Р за м²



51.00 м²

Общая

15.50 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продам однокомнатную квартиру 51,2 м², на 4/5 этаже дома с АГВ. Стоимостью 9,8 млн.руб., ТОРГ уместен. Объект расположен по адресу: г. Севастополь, Гагаринский район, улица Вакуленчука, д 53/7. Об объекте: —Площадь: 51,2 м² (жилая 18 м²) —Этаж: 4/5, просторная и уютная. —Год постройки дома:2010. —Высота потолков: 3 м. —Комната 15,5 м². —Кухня: 18,5 м², полностью укомплектована техникой + совмещенная с лоджией 6 м². —Санузел: совмещённый (4,4 м²). —коридор: 7,5 м². — Отопление: АГВ. Дополнительно информация: —на кухне и в санузеле установлены теплые полы, что обеспечивает комфорт в любое время года. —отапливаемая лоджия, кондиционер. — Мебель и техника: остаются новому владельцу Инфраструктура: Выгодное расположение район Шанхай , один из самых перспективных в Севастополе. Идеально подойдет под инвестицию, как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду. В шаговой близости остановка общественного транспорта-250м (3 минуты ходьбы), продуктовые магазины Лидер, Едавода, пункт выдачи Wildberries. СевГУ, Билингвальная гимназия 2, Колледж сервиса и торговли, школы 23, 29, детская поликлиника 2, ТЦ Добрострой, ТЦ Муссон, ТЦ Лаванда, в нескольких минутах езды. Документы РФ проверены юристами и готовы к сделке. Профессиональное сопровождение до получения права собственности ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121978](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	15.50 кв. м	Площадь комнат	15.50 кв. м
Площадь кухни	18.00 кв. м		



