

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на ул Генерала Хрюкина, 4

Республика Крым, ул Генерала Хрюкина, 4

9 750 000 Р

177 273Р за м²



55.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам уютную 2х комнатную квартиру в Ленинском районе города Севастополя, район Остряки. Квартира ухоженная, общей площадью 55.2 кв.м, расположена на 3-ем этаже 5-ти этажного дома: -жилая площадь 28.9 кв.м (изолированные комнаты 16.3/12.5 кв.м), - кухня 9.4 кв.м, - балкон и лоджия застелены, - просторный коридор с нишами для хранения, - отдельный санузел. Новым владельцам остается мебель (кухонный гарнитур, две стенки) и бытовая техника (холодильник, стиральная машина, газовая плита, вытяжка, бойлер). О доме: - дом блочный, 1988 года постройки; - чешский проект; - отопление центральное; - горячая вода - бойлер. В 2018 году провели капитальный ремонт крыши и подъездов. Развита инфраструктура: детский садик 118, школа 22, ТЦ Мандарин, отделение Сбербанка, рынок - все в шаговой доступности, остановка транспорта Генерала Хрюкина в 2х минутах ходьбы. Один взрослый собственник, обременений нет, никто не зарегистрирован, звоните, организуем показ. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 47038 Номер в базе: 10361013

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Чугунова Надежда Владимировна](#)

Телефон: [+79184419354](tel:+79184419354)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

