

Купить квартиру за 16 299 000 рублей на Ялтинская, 16

Республика Крым, поселок городского типа Гурзуф, Ялтинская, 16

16 299 000 Р

181 100Р за м²



90.00 м²

Общая

46.40 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Арт. 125577374 Добрый день. Продается просторная 2-комнатная квартира 90 м² в элитном жилом комплексе Ришелье Шато — на самом южном берегу Крыма, с панорамными видами на Чёрное море и горы! Свободная планировка — создайте квартиру своей мечты! Почему это особенное предложение, свободная планировка — без ремонта! Вы не покупаете чужой интерьер — вы получаете холст для своей квартиры. Создайте современный loft, уютный скандинавский стиль или роскошный дизайн — всё возможно! 4 этаж из 9 — идеальный баланс: вид, тишина, удобство (не первый, не верхний!) О доме и комплексе: Монолитный дом 2009 г. постройки — надёжно, долго, без трещин, 1 пассажирский лифт, закрытая охраняемая территория, Детская и спортивная площадки, открытая парковка во дворе, Тихий, экологичный район — без шума и суеты. Документы готовы к сделке: Собственник - один, никто не прописан, нет обременение. Продажа — без рисков, без судов, без сюрпризов. Для кого эта квартира: для тех, кто хочет жить в элитном месте — но не переплачивать за чужой ремонт, для семей, ценящих пространство, свет и вид, для инвесторов — высокий потенциал апгрейда и роста стоимости, для тех, кто мечтает о квартире у моря, но хочет сделать его своим - от пола до потолка. Не ищите идеальную квартиру — создайте её. Звоните расскажу и покажу ...

👁 0 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898515930](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	46.40 кв. м	Площадь комнат	23.10 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		

