

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на Никитский спуск, 7

Республика Крым, Никитский спуск, 7

6 200 000 Р

213 793Р за м²



29.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продам 1 квартиру в пгт. Никита (Ялта). Квартира расположена на 1 этаже 4-х этажного блочного дома. Квартира сухая, летом - прохладно, потому что окна не на солнечную сторону, а зимой - тепло (увеличено количество радиаторов) и хорошо топят. В прихожей расположена ниша под кладовую или гардеробную, А также имеется антресоль над половиной прихожей. Квартира в простом аккуратном состоянии. Вся мебель и техника остается. Диваны качественные, делались на заказ, почти новые, с ящиками для белья, эксплуатировались аккуратно. Новый компакт и раковина Cersanit, заменили канализационную трубу (разводка под квартирой). В подвале, под домом, имеется сухой сарай. Под окнами палисадник, у каждой квартиры на 1-м этаже, без балкона. Дом расположен в живописном, тихом районе посёлка Никита, в центре природного заповедника Мыс Мартьян, и рядом с природным музеем - Никитским ботаническим садом, всего в нескольких минутах от Ялты! Воздух целебный, напоитан хвоей, горным воздухом и морем, уникальное место для лечения бронхолегочной системы. Рядом остановка общественного транспорта, называется Метеостанция. Во дворе детская площадка, теннисный корт и футбольное поле. В поселке есть школа и детский садик, магазины и аптека, почта, овощной киоск и кабинет педиатра, приезжают автолавки с фермерскими ...

👁 0 с 13.11.2025, обновлен 13.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186311938](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



