

Купить квартиру за 13 900 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 176

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 176

13 900 000 Р

182 895Р за м²



76.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 12

Этаж

Продаётся просторная 3-комнатная квартира в центре Севастополя Адрес: пр-кт Генерала Острякова, 176 (6/12 этаж). *Основные параметры: Общая площадь: 76 м² Жилая площадь: 41 м² (три отдельные комнаты). Кухня: большая (9 м² + лоджия 6 м²). Этаж: 6-й из 12, работает лифт. Дом: 1979 г. постройки, панельный, подъезд чистый, без посторонних запахов. * Описание квартиры: Ремонт: Дорогой (2015 г.), качественные материалы, продуманная планировка. Планировка: Окна на две стороны — хорошая инсоляция. Две лоджии (из кухни и спальни). Раздельный санузел. Кладовка для хранения инструментов и вещей. Отопление и вода: Центральное отопление (котельная). Горячая вода от бойлера. Техника и мебель: Остаётся новому владельцу. *Расположение и инфраструктура: * Центр проспекта Острякова — всё в шаговой доступности: * Образование: Школы: 4, 7, 48. Детские сады: 114, 127. 118 * Магазины, ТЦ, рынки: ТЦ Sea Mall , Мандарин . Супермаркеты: Пуд , Фреш , Фуршет . Остряковский рынок. * Банки и отделения: Сбербанк, ВТБ, РНКБ, Крымский Кредит. Кафе и рестораны: Прага , Семь морей , Паффин-пицца , Кочерга . * Море и центр города: Пляж Парк Победы — ~15 мин. на транспорте. Центр Севастополя (пл. Нахимова) — ~10 мин. на машине. * Дополнительные преимущества: Транспортная доступность: Остановки ...

👁 0 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892813062](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	12
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь комнат	17.00 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

