

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на улица Щепкина, 16

Республика Крым, Городской округ Ялта, Алупка, улица Щепкина, 16

9 500 000 Р

93 137Р за м²



102.00 м²

Общая

66.00 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Арт. 94871635 Предлагается к продаже просторная квартира г. Алупка, ул. Щепкина. Квартира со своим двором, баней, гаражом и отдельно стоящим двухэтажным домиком. Расположенна на высоком первом этаже. В цоколе находится сауна и подсобное большое помещение. Дом построен из бута(это природный камень), ширина стен- 80 см, что позволяет сохранять летом прохладу, зимой тепло. Планировка квартиры: просторная кухня 12 кв. м. с шикарным видом на море; 2 спальни (18+16 кв. м.), рабочий кабинет 6 кв. м.; совмещенный санузел с душевой; Высота потолков 3 м. В квартире выполнен косметический ремонт. Металлопластиковые окна. Бойлер. Коммуникации: центральное водоснабжение свет 3 фазы интернет канализация. Установлены приборы учета. Есть возможность пристроить большую террасу. Планировка дома: Две отдельные комнаты. Заведены все коммуникации. Домик можно успешно сдавать в аренду как в долгосрочную, так и посуточную, на сегодняшний день в нем маникюрный кабинет. Хорошие дружные соседи. Инфраструктура района: В шаговой доступности Воронцовский дворец, магазины, кафе, остановка общественного транспорта. До моря 15 - 20 мин. прогулочным шагом через Воронцовский парк, на самые лучшие пляжи Алупки. Документы РФ. Обременений нет. Отсутствие задолженностей по коммунальным платежам. Быстрый ...

👁 1 с 10.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182121243](#)

Характеристики

Количество комнат	5	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	66.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

