

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на ул Помологическая, 7

Республика Крым, ул Помологическая, 7

3 850 000 Р

110 000Р за м²



35.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продается в с. Маленькое Симферопольского района двухкомнатная квартира на земле общей площадью 35,8 кв.м, предлагающая редкое сочетание городского комфорта и преимуществ загородной жизни. Квартира находится в частной собственности, включая земельный участок размером 4 сотки. Ключевым преимуществом является автономная система отопления на основе двухконтурного газового котла, что обеспечивает полную независимость в отопительный сезон и существенно снижает коммунальные расходы; на все ресурсы установлены индивидуальные счетчики. Планировка квартиры рациональна и функциональна: две изолированные комнаты по 12 кв.м каждая, компактная кухня площадью 6 кв.м, совмещенный санузел и входная зона. Состояние помещений позволяет заехать и проживать без необходимости в дополнительном ремонте. Транспортная доступность является значимым плюсом: регулярное сообщение с Симферополем с интервалом в 15 минут, близость к центральному аэропорту — всего 5 км, а также возможность добраться до морского побережья на личном транспорте в течение 30 минут. Это практичное решение для тех, кто ценит самостоятельность, низкие эксплуатационные затраты и выгодное расположение. Наверняка это то что Вы искали, свяжитесь с нами! Компания ЭТАЖИ - лучшее решение для покупателей! Звоните пока предложение ...

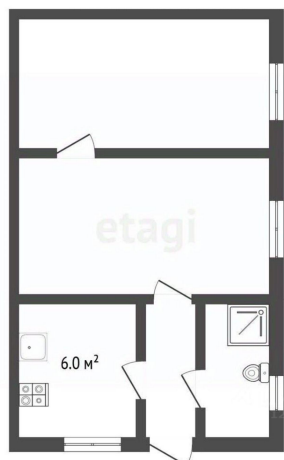
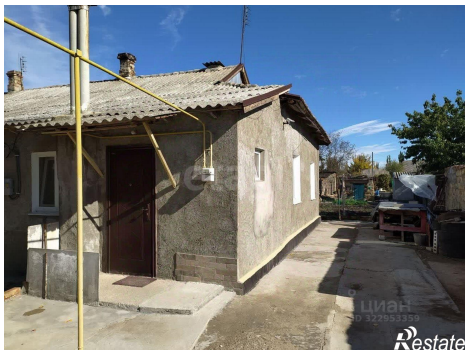
👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79182412638](tel:+79182412638)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь жилая	24.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



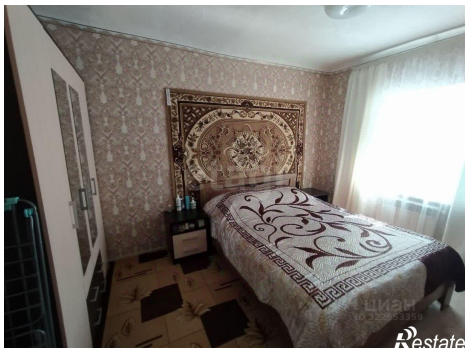
Restate



Restate



Restate



Restate



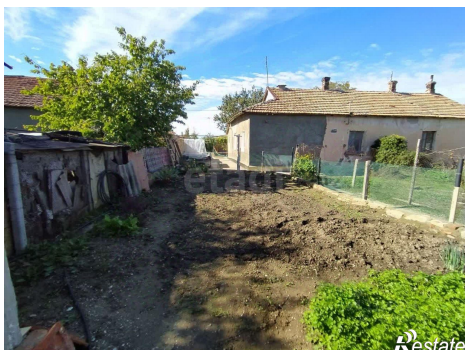
Restate



Restate



Restate



Restate



Restate