

Купить квартиру за 7 800 000 рублей на ул Ленина, 36

Республика Крым, Городской округ Саки, Саки, ул Ленина, 36

7 800 000 Р

139 286Р за м²



56.00 м²

Общая

39.70 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся трехкомнатная квартира в городе Саки, расположенная в пешей доступности от ключевого объекта инфраструктуры — Сакской набережной. Расстояние до прогулочной зоны составляет не более пяти минут спокойным шагом, что делает этот объект идеальным выбором для тех, кто ценит близость к рекреационным территориям и предпочитает проводить свободное время на свежем воздухе. Дом, в котором находится квартира, недавно прошел капитальный ремонт. Квартира расположена на втором этаже, что обеспечивает удобный доступ без зависимости от лифта. Ключевым преимуществом является автономная система отопления, позволяющая независимо регулировать температуру и расходы на обогрев в межсезонье. Планировка отличается рациональностью: две изолированные комнаты, выходящие на разные стороны и зал, что создает ощущение простора и уединенности для всех членов семьи. Дополнительным удобством служит наличие кладовой комнаты для хранения сезонных вещей. Из окон и с балкона открывается вид в сторону набережной, наполняя пространство естественным светом. Район характеризуется спокойной атмосферой, удаленностью от шумных магистралей. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 62031 Номер в базе: 10281556

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183720632](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь жилая	39.70 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

