

Купить квартиру за 9 700 000 рублей на улица Степаняна, 2А к1

Республика Крым, улица Степаняна, 2А к1

9 700 000 Р

236 585Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 17

Этаж

Продается просторная однокомнатная квартира площадью 41 м<sup>2</sup> с балконом, который не учитывается в общей площади. Объект расположен в современном жилом комплексе бизнес-класса, сданном в эксплуатацию недавно, что гарантирует отсутствие проблем, характерных для вторичного жилья. Дом оснащен закрытой охраняемой территорией и собственным паркингом, обеспечивающим безопасность и комфорт для жильцов. Квартира находится на верхних этажах, что открывает панорамные виды из окон, а качественная шумоизоляция и современные инженерные решения создают приятные условия для проживания. Внутри выполнен капитальный ремонт с использованием долговечных материалов: уложен ламинат в жилых зонах, керамическая плитка в санузле, установлены металлопластиковые окна с энергосберегающими стеклопакетами. Кухня объединена с гостиной, что формирует удобное пространство для жизни и приема гостей, а балкон можно использовать как зону отдыха или дополнительное место для хранения. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детский сад, школа, супермаркеты, кафе и рестораны. В нескольких минутах ходьбы расположен Парк Победы с зонами для прогулок и спортивными площадками, а также оборудованный пляж у реки. Транспортная доступность высокая — рядом есть остановки общественного транспорта ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898119946](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	17
Площадь кухни	8.00 кв. м		

