

Купить квартиру за 12 360 000 рублей на улица Ленина, 146

Республика Крым, Городской округ Феодосия, поселок городского типа Коктебель, улица Ленина, 146

12 360 000 Р

135 824Р за м²



91.00 м²

Общая

42.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Двухкомнатные апартаменты бизнес-класса расположены в поселке Коктебель, всего в 200 метрах от моря. Общая площадь составляет 91,5 кв. м, включая просторную спальню (22,3 кв. м), объединенную кухню-гостиную (42,8 кв. м), лоджию (7,8 кв. м), балкон (12,7 кв. м) и совмещенный санузел (5,9 кв. м). Планировка продумана для комфортного проживания: изолированная спальня обеспечивает приватность, а большая гостиная с кухней подходит для приема гостей. Балкон и лоджия позволяют наслаждаться свежим воздухом и видами на окрестности. Объект полностью готов к проживанию: выполнен качественный ремонт с использованием современных материалов, установлены кондиционер и бойлер, подведены все необходимые коммуникации. Мебель остается новым владельцам, что избавляет от дополнительных затрат на обустройство. В здании предусмотрен охраняемый паркинг, обеспечивающий безопасность транспорта. Расположение апартаментов сочетает близость к морю и развитую инфраструктуру: в шаговой доступности кафе, рестораны, магазины и развлекательные заведения. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до Феодосии и других населенных пунктов Крыма. Объект подходит как для личного использования в качестве летней резиденции, так и для сдачи в аренду с высокой доходностью благодаря популярности Коктебеля ...

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 10.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186517513](tel:+79186517513)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь кухни	42.00 кв. м	Апартаменты	да

