

Купить квартиру за 9 800 000 рублей на улица Ленина, 36А

Республика Крым, Городской округ Саки, Саки, улица Ленина, 36А

9 800 000 Р

188 462Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

В самом центре г.Саки продается двухкомнатная квартира площадью 52 кв.м в пятиэтажном доме на четвертом этаже. Объект находится в отличном состоянии благодаря выполненному качественному ремонту. Планировка чешка , лучшая в городе Саки, обеспечивает рациональное зонирование: -две изолированные комнаты площадью 16,5 и 10,8 кв.м, -практичная кухня 9,5 кв.м, -совмещенный санузел, -кладовая комната (гардеробная), -балкон и просторная лоджия. В ванной комнате и на кухне теплые полы. Два кондиционера. Установлены пластиковые окна, произведена полная замена электропроводки на медную с автоматами защиты, смонтированы счетчики учета воды и электроэнергии. Квартира полностью укомплектована современной мебелью и всей необходимой бытовой техникой, что позволяет заехать сразу после покупки. Квартирой пользовались в летнее время. Расположение является ключевым преимуществом: в пешей доступности находятся центральный рынок, автостанция, магазины и школа. Тихий зеленый двор с детской площадкой обеспечивает спокойную атмосферу. В нескольких минутах ходьбы начинается набережная соленого озера. До морского побережья удобно добираться на автомобиле или общественном транспорте — расстояние составляет 5 км. Объект идеально подходит как для постоянного проживания благодаря развитой инфраструктуре ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186310623](tel:+79186310623)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | блочный    |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 5          |
| Площадь комнат    | 16.50 кв. м | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

