

Купить квартиру за 12 600 000 рублей на Курортная улица, 4Е

Республика Крым, Городской округ Саки, Саки, Курортная улица, 4Е

12 600 000 Р

170 270Р за м<sup>2</sup>



74.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.10 м<sup>2</sup>

Жилая

20.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается просторная квартира на первом этаже в центре города с узаконенной перепланировкой, отличающаяся удобной планировкой и выгодным расположением. Общая площадь позволяет комфортно разместиться семье, а ключевые помещения — кухня и ванная комната площадью 9 кв. м — обеспечивают дополнительное удобство. Квартира оборудована автономным отоплением, что дает возможность регулировать температуру по своему усмотрению и сокращать коммунальные расходы. Встроенная мебель остается в собственности нового владельца, что упрощает переезд и снижает затраты на обустройство. Особенностью объекта является наличие пристройки, которую можно адаптировать под отдельный вход, что повышает приватность или открывает возможности для коммерческого использования, например, под офис или мини-мастерскую. Расположение в пешей доступности от центральной площади (5 минут) и парковой зоны делает квартиру привлекательной для тех, кто ценит близость к инфраструктуре и зеленым зонам. В шаговой доступности находятся школа и детский сад, что особенно важно для семей с детьми. Благодаря первому этажу и продуманной планировке квартира подойдет людям с ограниченной мобильностью, а также инвесторам, рассматривающим варианты для сдачи в аренду. Высокая транспортная доступность и развитая инфраструктура района добавляют ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183720632](tel:+79183720632)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома      | блочный     |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 5           |
| Площадь жилая     | 16.10 кв. м | Площадь кухни | 20.00 кв. м |



