

Купить квартиру за 10 300 000 рублей на улица Астана Кесаева, 5/11

Республика Крым, улица Астана Кесаева, 5/11

10 300 000 Р

166 129Р за м²



62.00 м²

Общая

29.10 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Объект 6085. Двухкомнатная квартира 62.3 м2, на 4/10 этаже дома с котлом АГВ по адресу: ул. Астана Кесаева, 5/11. Технические характеристики: Адрес: г. Севастополь, Гагаринский район, ул. Астана Кесаева, 5/11. Год постройки дома: 1999. Тип дома: панельный, 2 квартиры на этаже, широкие лестничные марши, лифт. Этаж: 4/10 (средняя часть дома). Общая площадь: 62.3 м2. Жилая площадь: 29.1 м2. Количество комнат: 2 шт. (16.7 и 12.4 м2; изолированные). Площадь кухни: 9.6 м2. Лоджии: 2 шт. (утеплены снаружи; стеклопакеты). На одной из лоджий оборудована кладовка. Высота потолка: 2.5 м. Санузел: совмещенный (перепланировка узаконена). Горячее водоснабжение и отопление: АГВ (BAXI ECO 3 COMPACT, проект узаконен). Дополнительная информация: Расположена на комфортном удалении от проезжих дорог и других источников уличного шума (можно спать с открытыми окнами). Средний этаж и середина дома; комфортное расстояние до соседних домов. Окна кухни и большой комнаты выходят во двор (юго-запад; днем достаточно света), второй комнаты на тихий палисадник (северо-восток; летом не жарко). Рядом развитая инфраструктура: детские и спортивные площадки, школы, детские сады, магазины, рынок, остановки общественного транспорта. Быстрый выезд к транспортным развязкам (Проспект Октябрьской революции ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184830439](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	29.10 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



