

Купить квартиру за 6 400 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 94

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 94

6 400 000 Р

220 690Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в добротном блочном доме предлагает редкое сочетание городской доступности и приватности. Объект расположен на оживленном проспекте, однако благодаря удачному расположению во второй линии от дороги и закрытой дворовой территории в помещениях царит атмосфера спокойствия, что является ключевым преимуществом локации. Толстые стены типовой застройки обеспечивают высокий уровень тепло- и звукоизоляции, создавая комфортный микроклимат в любое время года и эффективно защищая от городского шума. Транспортная инфраструктура развита исключительно: в пешей доступности находятся несколько остановок общественного транспорта, включая автобусные и троллейбусные маршруты, что обеспечивает быструю связь с ключевыми районами города. Повседневная инфраструктура сформирована полностью: в радиусе пятисот метров расположены супермаркеты, аптеки, отделения банков, кафе и объекты бытового обслуживания. Квартира полностью готова к заселению и не требует дополнительных вложений. Проведен качественный косметический ремонт с использованием современных материалов. Все инженерные системы были полностью заменены: разведена новая электропроводка, произведена замена трубопровода, что гарантирует долговременную и бесперебойную эксплуатацию. Санузел отделан практичной керамической плиткой ...

👁 0 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181319152](tel:+79181319152)

## Характеристики

|                   |            |              |         |
|-------------------|------------|--------------|---------|
| Количество комнат | 1          | Тип дома     | блочный |
| Этаж              | 4          | Этажей всего | 5       |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м |              |         |

