

Купить квартиру за 5 100 000 рублей на Севастопольская улица, 17В

Республика Крым, Сакский район, поселок Новофёдоровка, Севастопольская улица, 17В

5 100 000 Р

150 000Р за м²



34.00 м²

Общая

20.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира площадью 34,6 кв. м расположена на третьем этаже пятиэтажного дома в курортной части поселка Новофедоровка. Планировка включает изолированную жилую комнату с выходом на лоджию и кухню 6,7 кв. м. Объект находится в жилом состоянии, не требует срочного ремонта и полностью пригоден для проживания. Все инженерные коммуникации исправны, функционирует автономная система отопления и горячего водоснабжения, что обеспечивает независимость от сезонных отключений. Расположение квартиры в середине дома способствует сохранению комфортной температуры и снижению расходов на отопление. В шаговой доступности расположены детский сад, школа-лицей, продуктовые магазины, рынок, аптека, кафе и остановка общественного транспорта. Благоустроенный двор оборудован детской площадкой и парковочными местами, вход в подъезд оснащен домофоном, в общественных зонах выполнен косметический ремонт. В пешей доступности на расстоянии одного километра находится песчаный пляж и набережная с развитой инфраструктурой: кафе, магазинами и аттракционами. Поселок обладает удобной транспортной развязкой, до курортного города Саки с его лечебным озером и современной набережной можно добраться за 10 минут по асфальтированной дороге. Наша комиссия 59000 р.+1% от стоимости объекта, но не менее 70000 р ...

👁 1 с 09.11.2025, обновлен 09.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183625805](tel:+79183625805)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.70 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

