

Купить квартиру за 8 300 000 рублей на ул Тараса Шевченко, 21

Республика Крым, ул Тараса Шевченко, 21

8 300 000 Р

180 435Р за м²



46.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Продается однокомнатная квартира площадью 46,3 м² расположена на 2 этаже современного дома 2012 года постройки в Гагаринском районе Севастополя. Ключевым преимуществом является автономный газовый котел (АГВ), обеспечивающий значительную экономию на коммунальных платежах и независимость от сезонных отключений. Высота потолков 2,8 метра создает ощущение простора. Планировка включает изолированную комнату площадью 20 м² с выходом на застекленную лоджию, просторную кухню 11,9 м², что позволяет комфортно организовать как обеденную, так и рабочую зону, прихожую 6,1 м² и совмещенный санузел. Дом оснащен надежными лифтами и поддерживается в отличном техническом состоянии. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детские сады, школа Экотех, гипермаркет Метро, продуктовые магазины и детская площадка. Придомовая территория благоустроена, оборудована большой парковкой для жителей. Объект обладает отличной транспортной доступностью с удобными выездами на основные магистрали города, что делает его привлекательным для тех, кто ценит быструю связь с другими районами. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание современного качества жилья, экономической эффективности и выгодного расположения, что делает его рациональным выбором для инвестиции ...

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184133532](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

