

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Маратовская улица, 14

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Гаспра, Маратовская улица, 14

7 200 000 Р

135 849Р за м²



53.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

3-х комнатная квартира общей площадью 53.2 кв. м на 1 этаже 4-х этажного дома недалеко от моря в пгт. Гаспра. Две большие спальни расположены напротив друг друга. Одна из них с южной стороны видом на море. Вторая спальня, а также большая комната и кухня выходят окнами во двор. В южной спальне и большой комнате есть кондиционеры. Все комнаты отдельные. В квартире косметический ремонт. Вся мебель и техника в хорошем состоянии и остается новому собственнику. В квартире двухконтурный газовый котел: - собственное газовое отопление - подогрев воды - газовая варочная поверхность Вход в подъезд на кодовом замке, в квартиру двойная входная дверь. Фасад дома отремонтирован. Придомовая территория чистая, зеленая. Въезд на придомовую территорию с одной стороны. Парковка только для жильцов дома. Дом находится недалеко от Алушкинского шоссе, санаториев Родина, Днепр, Марат и их ухоженных парковых территорий с вечнозелеными растениями. Доступ на территории санаториев и набережных - свободный. Рядом с домом магазины, кафе, аптеки, остановка общественного транспорта, городской пляж. До центра Ялты - 10 км, до знаменитого Ласточкиного Гнезда - 1 км, до моря - 50 метров. Документы в порядке, готовы к сделке.

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816778](tel:+79180816778)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	4
Площадь кухни	6.00 кв. м		

