

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на Балаклавский район, Разъездная ул., д.14

Республика Крым, Балаклавский район, Разъездная ул., д.14

3 950 000 Р

116 176Р за м²



34.00 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 118019380 СРОЧНО! ВНИМАНИЕ! Для ЭКОНОМНОГО ПОКУПАТЕЛЯ! Продается уютная просторная квартира в тихом комфортной районе! Подойдет для одного человека с перспективой расширения, для семейной пары или семьи с ребёнком. Преимущества: - дом из инкерманских блоков с отличной тепло и шумоизоляцией; - комфортный средний этаж; - просторная планировка, общая площадь с учетом балкона 40 кв. м, по документам 34 кв. м, комната 20 кв. м с выходом на широкий большой 8 кв. м балкон вдоль всей квартиры (дополнительное пространство для создания рабочего кабинета, спортивной или детской комнаты), с которого открывается прекрасный вид на горы; удобная 6 кв. м квадратная кухня, прихожая с кладовой до самого потолка, совмещенный санузел с классической ванной, всё это позволит обустроиться с комфортом; - квартира светлая, в нормальном жилом состоянии, продается без переплаты за чужой ремонт: в комнате выровнены потолок и стены, поклеены обои, кухня подготовлена под отделку, поменяны канализационные трубы, в санузле необходимо доклеить кафель (есть в наличии), в прихожей также выровнены стены и потолок, снаружи квартира утеплена, остальное можно обустроить по своему вкусу; - тихий зелёный двор с парковочными местами и детской площадкой, на первом этаже дома сетевой продуктовый магазин ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891997909](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

