

Купить квартиру за 49 000 000 рублей на городской округ Алушта

Республика Крым, городской округ Алушта

49 000 000 Р

628 205Р за м²



78.00 м²

Общая

14.00 м²

Кухня

16 из 24

Этаж

МЫ НЕ БЕРЕМ КОМИССИЮ С ПОКУПАТЕЛЯ Предлагается к продаже видовой и абсолютно новый апартамент в резиденции бизнес-класса Ayu-Dag Resort & SPA на первой линии Черного моря. Апартамент находится на шестнадцатом этаже двадцати четырехэтажного здания с панорамным видом на море, гору Аю-Даг, парк Айвазовское, виноградники, Крымские горы. Проведена генеральная уборка апартамента и сейчас он полностью готов к заселению нового собственника или размещению гостей на летний период. Общая площадь 78 кв.м, мастер-спальня, два санузла, душевая с панорамным окном и видом на виноградники, панорамные раздвижные окна, широкая терраса с террасной мебелью, потолки высотой 3.7 метра, дизайнерский ремонт. Апартамент полностью оснащен мебелью, мелкой и крупной бытовой техникой, встроенной кухней с бытовой техникой Kuppersberg, кухонной утварью, системой кондиционирования и полностью готов, как к собственному проживанию так и передаче в управление под аренду. Телевизоры, посудомойка, кофемашина, сейф и прочие мелкие и крупные бытовые приборы и принадлежности, которые необходимы в быту. Комплекс расположен вблизи знаменитой Медведь-горы (Аю-Даг) на закрытой охраняемой территории под видеонаблюдением, между заповедным лесом и парком Айвазовское. Обслуживанием территории и комплекса занимается ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184837413](tel:+79184837413)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	24
Площадь кухни	14.00 кв. м	Апартаменты	да



