

Купить квартиру за 8 000 000 рублей на ул Адмирала Фадеева, 19

Республика Крым, ул Адмирала Фадеева, 19

8 000 000 Р

166 667Р за м²



48.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается уютная, просторная 2-комнатная квартира, общей площадью 49 м2, в одном из самых востребованных и благоустроенных районов г. Севастополя, в Гагаринском районе, по ул. Адмирала Фадеева! Общая информация: • Площадь: 49 м² • Этаж/этажность: 4/5 • Комнаты: Раздельные • Балкон/лоджия: Просторный • Высота потолка: 2,6 м Расположение: В шаговой доступности от Парка Победы и одноименного пляжа. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиции в доходную недвижимость! Аренда: Квартиры в этом районе сдаются очень хорошо! • Круглогодичная аренда: от 40 000 рублей • Посуточная аренда: от 4 000 до 6 000 рублей в зависимости от сезона Удобства: • Раздельные комнаты • Раздельный санузел • Центральное водоснабжение • Бойлер для горячей воды • Кондиционер Территория: • Чистый подъезд • Тихий двор с зелеными насаждениями • Современная детская площадка Инфраструктура: В шаговой доступности: магазины, кинотеатры, школы и детские сады. • Супермаркет Ниагара всего в нескольких минутах! • Благоустроенные пляжи и парк Победы с поющими фонтанами находятся рядом. Всего 20 минут до центра города на общественном транспорте! Документы: Все документы проверены юристами и готовы к сделке. Один взрослый собственник, прямая продажа! Профессиональное ...

👁 0 с 07.11.2025, обновлен 07.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816725](tel:+79180816725)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	7.00 кв. м		



