

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Каштановая улица, 5

Республика Крым, Каштановая улица, 5

5 200 000 Р

162 500Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Однокомнатная квартира в Ленинском районе общей площадью 31,5 кв.м расположена в доме из инкерманского камня 1991 года постройки, что гарантирует прочность и благоприятный микроклимат. Ключевым преимуществом является продуманная и трансформируемая планировка: просторная комната 16,4 кв.м объединена с лоджией, а при необходимости может быть легко разделена на две независимые зоны с помощью раздвижной перегородки. Кухня площадью 7 кв.м функциональна и удобна для приготовления пищи. Практичность объекта повышают два больших запирающихся кладовых помещения в нишах и гардеробная зона, обеспечивающие порядок и отсутствие необходимости в дополнительной мебели. В квартире выполнен капитальный ремонт с полной заменой всех инженерных коммуникаций; горячее водоснабжение обеспечивается бойлером, отопление центральное, а оплата за электроэнергию производится по льготному тарифу. Район отличается развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, спортивные и детские площадки, а также ведется строительство новой школы и детского сада. Транспортная доступность обеспечена близостью автобусных остановок. В нескольких минутах ходьбы начинается лесопарковая зона Максимова дача, что создает возможности для прогулок на свежем воздухе в экологически чистой местности. Данный ...

👁 0 с 06.11.2025, обновлен 06.11.2025

Продавец: Григорьева Ольга Валентиновна

Телефон: +79891208531

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

