

Купить квартиру за 12 900 000 рублей на проспект Героев Сталинграда, 63

Республика Крым, проспект Героев Сталинграда, 63

12 900 000 Р

198 462Р за м²



65.00 м²

Общая

16.10 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

3 из 8

Этаж

Продам большую 1-комнатную квартиру площадью 65 м² в Севастополе. Квартира расположена в одном из лучших районов города - Гагаринском, в доме премиального уровня по ул. Героев Сталинграда 63 - Президентский дом , на 3 этаже 8 этажного многоквартирного жилого дома. Квартира просторная и светлая выходит на обе стороны дома и имеет вид на море. Высокие потолки 3 м наполняют пространство квартиры воздухом и светом, в ней приятно находиться и легко дышать. В квартире просторная прихожая 9 м², кухня-столовая 13,4 м², гостиная 14 м², совмещенный санузел 4,9 м², спальня 16,1 м² и еще одна лоджия 6,7 м² с окнами выходящими во двор. В квартире установлен АГВ. Квартира предлагается с частичным ремонтом. Дом расположен в районе с развитой городской и курортной инфраструктурой: в радиусе 600м расположено три детских сада 123, 129 и 131, две общеобразовательных школы 54 и 15, инженерная школа, отделения банка ВТБ, МФЦ, пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптека, супермаркет Лидер, кафе и рестораны, магазины продуктов и быта и многое другое. В 300 м расположен популярный пляж Омега с развитой пляжной инфраструктурой: фуд кортами, кофейнями, пунктом проката водного инвентаря, сувенирными лавками, барами и дискотеками, SPA- комплексом, станцией зарядки электромобилей. Вся инфраструктура ...

👁 0 с 05.11.2025, обновлен 05.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79181128720](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	8
Площадь жилая	16.10 кв. м	Площадь комнат	16.10 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

