

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на Рубежный проезд, 28

Республика Крым, Рубежный проезд, 28

25 000 000 Р

208 333Р за м²



120.00 м²

Общая

70.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект 22766. В продаже комплекс из трех отдельных апартаментов (65 кв.м, 30 кв.м, 25 кв.м), с возможностью их объединения. Отличная локация в тихом живописном районе Севастополя, где нет толп туристов и прекрасное, чистое море. Великолепный вид на исторический маяк Херсонес. Выгодное предложение как для организации бизнеса, так и для частного проживания круглый год. Апартаменты расположены на пятом этаже пятиэтажного комплекса. Вокруг только частный сектор с малоэтажными домами. Тихое уютное место для жизни и отдыха, с прекрасным видом на море. Закрытая охраняемая территория, детская площадка, собственный подогреваемый бассейн во дворе комплекса. Организованная видовая площадка на крыше дома. На первом этаже тренажерный зал, спа-комплекс, кофе, продуктовый магазин. Собственная котельная, что позволяет индивидуально подключать или отключать отопление в зимний период в случае отсутствия необходимости. Открытая и закрытая парковка. Пешая доступность к общественному транспорту. Вид на яхт-клуб. Прекрасная инвестиция в быстроразвивающийся регион, где спрос на аренду жилья и стоимость на недвижимость с каждым годом стабильно растет! Отличная локация в границах города (не в деревнях где инфраструктура заканчивается за границами строящихся комплексов, постоянные перебои с водой и электричеством) ...

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 03.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183129916](tel:+79183129916)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	70.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Апартаменты	да		



