

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 7

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 7

6 500 000 Р

216 667Р за м²



30.00 м²

Общая

17.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Объект 2564. К продаже предлагается 1-но комнатная квартира вблизи исторического центра города Севастополя! Квартира расположена в Ленинском районе города на проспекте Генерала Острякова, 7 (рядом расположены улицы Генерала Хрусталёва, Генерала Лебеда, Николая Музыки и другие), до центра 10 минут. Дом построен из натурального Инкерманского камня квартира очень теплая зимой и прохладная летом, высокая степень шумоизоляции. Квартира находится на 1-м этаже 5-ти этажного дома. Общая площадь 31м² : комната 17м² , кухня 6м² ; санузел совмещённый 2,7м² ; прихожая 5м² ; высота потолков 2,70м. Состояние квартиры - под ремонт. Перепланировки нет. Заменены канализационные трубы и батареи отопления, горячая вода - газовая колонка, отопление центральное. Инфраструктура района развита, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, ТЦ Московский, магазины, кафе, аптеки, рынок, спортивные клубы, детская и взрослая поликлиники, отделения банков. Один собственник. Прямая продажа.

👁 0 с 02.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79180816138](tel:+79180816138)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	17.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

