

Купить квартиру за 21 500 000 рублей на Севастополь, Севастополь

Республика Крым, Севастополь, Севастополь

21 500 000 Р

290 541Р за м²



74.00 м²

Общая

53.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

ЭКСКЛЮЗИВ. ТИХИЙ ЦЕНТР. СОВЕТСКИЙ БИЗНЕС-КЛАСС . Большая уютная квартира в Севастополе с мангальной зоной во дворе, ул. Большая Морская, 38, 3-х комнатная видовая квартира, 74 кв.м, 3/3 кухня 7 кв.м, жилая 53 кв.м, комнаты изолированные, с/у отдельный, две электрофицированные хозпостройки 16 кв.м, обременений нет. ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ: - потолки 3,3 м; - толщина кирпичных стен 60 см; - потолок монолит-плита 25 см; - водонагреватель; - централизованное отопление; - все трубы и стоки металлопластиковые; - два видовых балкона; - окна выходят во двор и сквер Покровского собора; - чистый подъезд: 2 этажа, 4 квартиры; - в 2027 году плановый капремонт; - два кондиционера; -дом является культурным наследием и находится на территории исторического поселения города Севастополя. - квартира принадлежит семье с момента постройки дома; ПРЕИМУЩЕСТВА: - закрытый благоустроенный ЗЕЛЁНЫЙ ДВОР; - парковка собственника 2 автомобиля; - детсад 50 м; - школа 100 м; - в шаговой доступности центральный рынок, детский парк, банки, главпочтамт, магазины, театры, кафе, аптеки, поликлиника, пляж Хрустальный , Приморский бульвар, транспорт в любом направлении; - в доме, кондитерская, булочная, аптека; БОНУС: - возможность присоединить мансарду 60 кв.м; - подвальные помещения в общедомовой собственности ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 02.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183723868](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	3
Площадь жилая	53.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

