

Купить квартиру за 6 600 000 рублей на ул Льва Толстого, д 44

Республика Крым, ул Льва Толстого, д 44

6 600 000 Р

169 231Р за м²



39.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 89072709. Предлагается к продаже просторная квартира в одном из самых востребованных и удобных районов Севастополя — Ленинском. Квартира расположена в тихом центре, обеспечивает комфортную и спокойную жизнь вдали от городского шума, при этом все необходимое для жизни — в пешей доступности. Недавно дом произвел капитальный ремонт: полностью обновлен фасад и крышу, что предусматривает сохранность конструкций и теплоизоляцию помещения. Эти улучшения обеспечивают повышение энергоэффективности и уровня комфорта проживания. Внутри квартира просторная, с хорошо продуманной планировкой, позволяющей рационально использовать каждый квадратный метр. Имеется газовая колонка, обеспечение горячей водой и отоплением, что позволяет сократить коммунальные расходы и автономность. Расположение объекта позволяет удобно добираться до магазинов, аптек, учебных заведений, детских садов и остановок общественного транспорта за считанные минуты пешком. Это отличный выбор для семейной жизни или выгодного вложения в недвижимость с перспективой дальнейшего роста стоимости. Для дополнительной информации и организации просмотра звоните прямо сейчас!

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79184826074](tel:+79184826074)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

