

Купить квартиру за 10 500 000 рублей на улица Александра Маринеско, 25/39

Республика Крым, улица Александра Маринеско, 25/39

10 500 000 Р

147 887Р за м²



71.00 м²

Общая

40.60 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Объект 5737. Предлагается к покупке просторная, трехкомнатная квартира, в Гагаринском районе г. Севастополя. Александра Маринеско, д. 25. Квартира расположена на 3 этаже 5-этажного панельного дома, построенного в 1994 году. Удобная планировка, комнаты отдельные, просторная кухня, санузел отдельный, два балкона. Общая площадь квартиры 71,8 кв. м. Жилая- 40,6 м.кв. Комнаты отдельные -18,4, 12,2 кв.м., и 10 кв.м. Кухня 9,0 м.кв. (с выходом на балкон). Туалет и ванная разделены. Просторный коридор 10,8 кв.м. Комнаты с окнами смотрят во двор и на улицу. Квартира в жилом состоянии. Установлены новые стеклопакеты, радиаторы. Трубы поменяны. Установлен двухконтурный газовый котел (АГВ). Подъезд чистый, ухоженный, без посторонних запахов. Дом расположен в тихом, зеленом дворе, с современной детской площадкой. Во дворе есть место для парковки автомобиля. Рядом с домом располагается ухоженный сквер прекрасное место для прогулок с детьми, а также для утренних или вечерних пробежек на свежем воздухе. В пешей доступности к дому детские сады 61, 57, Экотех+ . Торговые центры, супермаркет Метро , ПУД , множество кафе, детских развлекательных комплексов, отделения банков. Рядом находится рынок Шевченковский . Остановка транспорта в трех минутах пешим шагом. Отличная транспортная развязка ...

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79898511797](tel:+79898511797)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.60 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м



