

Купить квартиру за 7 400 000 рублей на 1-я Бастионная улица, 11

Республика Крым, село Абрикосовка, 1-я Бастионная улица, 11

7 400 000 Р

154 167Р за м<sup>2</sup>



48.00 м<sup>2</sup>

Общая

30.10 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 3

Этаж

Не упустите! К продаже предлагается двухкомнатная сталинка в тихом зелёном районе города Севастополя. Общая площадь квартиры 48.3 м<sup>2</sup>, комнаты отдельные, 18.9 м<sup>2</sup> и 11.6 м<sup>2</sup>, с окнами во двор. Высота потолков 2.9 м<sup>2</sup>, квартира кажется довольно просторной. На кухне газовая плита, колонка, духовка. Санузел совмещённый, с душевой кабиной. Преимущества сталинки - толщина стен, шикарные подоконники, высокие потолки. Летом в квартире прохладно, зимой тепло. Отопление центральное. Рядом с квартирой в подъезде есть большая кладовая для хранения вещей, продуктов, автомобильной резины или чего либо другого, на ваш вкус и цвет! Все окна в квартире металлопластиковые, установлены решётки. В пешей доступности остановка общественного транспорта. Район для ценителей тишины и зелени. Один собственник, прописанных нет. Всё документы готовы к сделке. Жду ваших звонков и сообщений. С удовольствием отвечу на все ваши вопросы и покажу квартиру в удобное для вас время!

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186916811](tel:+79186916811)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Этаж          | 1           |
| Этажей всего      | 3           | Площадь жилая | 30.10 кв. м |
| Площадь комнат    | 18.90 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м  |

