

Купить квартиру за 10 900 000 рублей на ул Хрусталева, 175

Республика Крым, ул Хрусталева, 175

10 900 000 Р

153 521Р за м²



71.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект №1486. Собственник. Без обременений, подходит под ипотеку. Есть полная готовность выходить на сделку. Продается просторная, светлая, уютная трехкомнатная квартира на 2-м этаже пятиэтажного дома. Дом построен из природного инкерманского камня. Чешский проект. Отличительная черта домов по чешскому проекту это эркер (эркер ребро жесткости в виде рамки, позволяет увеличивать площадь комнаты и квартиры). Площадь квартиры по документам - 70,7 м.кв.. В эту площадь не включен балкон (3м*0,85м) и часть лоджии (2,5м*0,8м). С учетом балкона и лоджии площадь квартиры 75,4 м.кв.. Балкон и лоджия застеклены. Квартира расположена рядом с ТЦ Си Молл. Удобная транспортная развязка. Конечная остановка многих маршрутов общественного транспорта. Кроме ТЦ Си Молл в непосредственной близости расположены продуктовый и вещевой рынки, продуктовые магазины Крымский смак и ПУД. В квартире выполнена перепланировка: объединены туалет и ванная комната. Проход на кухню через комнату. Перепланировка согласована. На кухне и в ванной комнате плитка и теплые полы. Арки, межкомнатные двери, окна и двери на балкон и лоджию сделаны из натурального дерева (сосна крымская). Отопление центральное, кондиционер. Есть газовая колонка с документами. Кухня остаётся. Мебель остается частично по согласованию с покупателем ...

👁 0 с 31.10.2025, обновлен 31.10.2025

Продавец: [Лисева Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79385056410](tel:+79385056410)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

