

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Севастополь, Рубежный проезд, 28

Республика Крым, Севастополь, Рубежный проезд, 28

12 500 000 Р

192 308Р за м²



65.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Объект №22768. В продаже 2-х комнатная квартира общей площадью 65 м². клубном комплексе Рашад. Квартира светлая, просторная, свежий ремонт, новая мебель и техника. Апартаменты расположены на пятом этаже пятиэтажного комплекса. Вокруг только частный сектор с малоэтажными домами. Отличная локация в тихом живописном районе Севастополя, где нет толп туристов и прекрасное, чистое море. Великолепный вид на исторический маяк Херсонес. Выгодное предложение как для частного проживания круглый год, так и для сдачи в аренду. Тихое уютное место для жизни и отдыха, с прекрасным видом на море. Закрытая охраняемая территория, детская площадка, собственный подогреваемый бассейн во дворе комплекса. Организованная видовая площадка на крыше дома. На первом этаже тренажерный зал, спа-комплекс, кофе, продуктовый магазин. Собственная котельная, что позволяет индивидуально подключать или отключать отопление в зимний период в случае отсутствия необходимости. Открытая и закрытая парковка. Пешая доступность к общественному транспорту. Вид на яхт-клуб. Прекрасная инвестиция в быстроразвивающийся регион, где спрос на аренду жилья и стоимость на недвижимость с каждым годом стабильно растет! Отличная локация в границах города (не в деревнях где инфраструктура заканчивается за границами строящихся комплексов, постоянные ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Яценко Юлия Юрьевна](#)

Телефон: [+79648922862](tel:+79648922862)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

