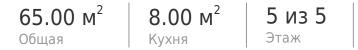


Купить квартиру за 12 500 000 рублей на Севастополь, Рубежный проезд, 28

Республика Крым, Севастополь, Рубежный проезд, 28

12 500 000 P

192 308Р за м<sup>2</sup>



Объект №22768. В продаже 2- х комнатная квартира общей площадью 65 м2. клубном комплексе Рашад. Квартира светлая, просторная, свежий ремонт, новая мебель и техника. Апартаменты расположены на пятом этаже пятиэтажного комплекса. Вокруг только частный сектор с малоэтажными домами. Отличная локация в тихом живописном районе Севастополя, где нет толп туристов и прекрасное, чистое море. Великолепный вид на исторический маяк Херсонес. Выгодное предложение как для частного проживания круглый год, так и для сдачи в аренду. Тихое уютное место для жизни и отдыха, с прекрасным видом на море. Закрытая охраняемая территория, детская площадка, собственный подогреваемый бассейн во дворе комплекса. Организованная видовая площадка на крыше дома. На первом этаже тренажерный зал, спа-комплекс, кофе, продуктовый магазин. Собственная котельная, что позволяет индивидуально подключать или отключать отопление в зимний период в случае отсутствия необходимости. Открытая и закрытая парковка. Пешая доступность к общественному транспорту. Вид на яхт-клуб. Прекрасная инвестиция в быстроразвивающийся регион, где спрос на аренду жилья и стоимость на недвижимость с каждым годом стабильно растет! Отличная локация в границах города (не в деревнях где инфраструктура заканчивается за границами строящихся комплексов, постоянные ...

● 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: Яценко Юлия Юрьевна

Телефон: +79648922862



## Характеристики

Количество комнат 2 Этаж 5

Этажей всего 5 Площадь кухни 8.00 кв. м





















