

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на Севастопольское шоссе, 12

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Кореиз, Севастопольское шоссе, 12

9 500 000 Р

250 000Р за м²



38.00 м²

Общая

26.20 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Продам квартиру без ремонта, что дает возможность новому владельцу воплотить все свои дизайнерские идеи и создать идеальное пространство для жизни. Квартира расположена на 2-ом этаже двухэтажного дома. Есть одна лоджия и один балкон — отличное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Под этой квартирой на 1-ом этаже имеется нежилое помещение, в котором расположены: сан. узел, кладовые помещения, кухня. Санузел совмещенный, что удобно для небольшой семьи или пары. Данное помещение находится в пользовании согласно акту (фото прилагаю), в дальнейшем это помещение можно приватизировать. Также, есть территория, на которой можно сделать беседку. Из окон открывается вид во двор, поэтому в квартире всегда тихо и спокойно. До моря пешком 10-15 минут, транспортная развязка вблизи дома, рядом рынок, супермаркет, магазины, WB, до Ялты 15 мин на автомобиле. Квартира продается от собственника. Жилье без обременений, что позволяет совершить покупку без лишних хлопот и задержек.

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186293965](tel:+79186293965)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	26.20 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

Residue

Resale

Residue

Residue

63 **Restate**

Investate

