

Купить квартиру за 5 400 000 рублей на Челюскинцев улица, 49/3

Республика Крым, Челюскинцев улица, 49/3

5 400 000 Р

168 750Р за м²



32.00 м²

Общая

16.00 м²

Жилая

1.00 м²

Кухня

-1 из 5

Этаж

В продаже студия у моря в Севастополе (северная сторона. Апартаменты- студия для жизни,отдыха и инвестиций. Новый дом из экологически чистого Крымского камня- ракушняка. Кухня- гостинная +санузел + терраса. Дом 2012 года,высокие потолки . Студия под чистовую отделку, выровнены стены,сделана стяжка пола. В сан.узле керамическая плитка. Все подъезды красиво отделаны декоративной штукатуркой,пол выложен керамогранитом. Можно жить круглогодично,так же получать пассивный доход. Главные преимущества: Готовый бизнес,купили и можно сдавать. Управляющая компания возьмет все заботы на себя. Сезонный доход от 3.5-5 т . в сутки. Лучшая локация. Тихий зеленый район Учкеевки,парк,детские площадки. До песчаного пляжа -5 минут пешком. Ранки,магазины,остановка,кафе- все в пару шагов. До центра Севастополя_ 5 минут на автобусе до площади Захарова,затем 10 минут на катере до площади Нахимова. Это не просто жилье-это выгодное вложение ваших денег в недвижимость у моря в развивающемся регионе. Цены только растут,и сейчас лучшее время для покупки. Арт. 123281564

👁 0 с 25.10.2025, обновлен 25.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189509107](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	-1	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	1.00 кв. м	Апартаменты	да



