

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на пр-кт Генерала Острякова, 37

Республика Крым, пр-кт Генерала Острякова, 37

9 200 000 Р

200 000Р за м²



46.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаю квартиру непосредственно рядом с остановкой, парком, супермаркетом, но не у оживлённой дороги. Расстояние до центра 5 минут, до моря 10 минут. В квартире был сделан капитальный ремонт для себя. Это заметно на фотографиях. Полностью заменены стены между кухней, ванной и коридором. Залита стяжка во всех комнатах. Новые окна, двери, радиаторы отопления, сантехника, ламинат, натяжные потолки и газовая колонка. Проведена качественная электропроводка, электрощит утоплен в стене. Балкон усилен с помощью металлоконструкций, расширен на законные 30см, утеплён и застеклён. Цена снижена всвязи с частичным вывозом мебели и больше снижаться не будет. По желанию покупателей добавлена планировка, которая оформлена БТИ после перепланировки. Комнаты отлично изолированы друг от друга - между ними кухня, санузел и коридор. Квартира ухожена, чиста по прописке и не сдаётся в аренду. Мы ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ. Полное юридическое сопровождение сделки. Высокий шанс одобрения ипотеки. Звоните, с удовольствием ответим на ваши вопросы! Код пользователя: 160711 Номер в базе: 10174937

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Зарубин Максим Валерьевич](#)

Телефон: [+79884715641](tel:+79884715641)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

