

Купить квартиру за 18 000 000 рублей на Севастополь, Нахимовский район, село Орловка

Республика Крым, Севастополь, Нахимовский район, село Орловка

18 000 000 Р

114 650Р за м²



157.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Продажа большого помещения в цокольном этаже на берегу моря — идеальное место для хостела! Расположение Помещение находится в цокольном этаже дома, всего в нескольких шагах от пляжа и моря — отличный поток туристов круглый год! Описание объекта - Просторное помещение площадью 158 м² - Высокие потолки и удобная планировка - Отдельный вход, что обеспечивает комфорт для гостей - Дополнительный вход из подъезда - Большие окна входной группы обеспечивают естественное освещение помещения Преимущества для хостела - Максимальная близость к морю — удобство для туристов с активным отдыхом - Развитая инфраструктура рядом: кафе, магазины, транспорт - Возможность зонирования на жилые и общие зоны, комнаты отдыха, ресепшен - Все необходимые коммуникации подключены: вода, электричество, отопление, интернет - Удобная транспортная доступность и парковка Инвестиционная выгода - Высокий сезонный и круглогодичный спрос на бюджетное жильё у моря - Отличная возможность заработать на туристическом потоке - Перспектива роста стоимости объекта Звоните сейчас, чтобы получить подробности и договориться о просмотре! Не упустите шанс создать востребованный хостел у самого берега моря! Рассматриваем все формы расчетов: сертификаты, ипотека, наличные. МЫ ГАРАНТИРУЕМ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79189309712](tel:+79189309712)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	1
Этажей всего	7	Площадь кухни	30.00 кв. м

