

Купить квартиру за 50 000 000 рублей на ул Набережная, 18

Республика Крым, ул Набережная, 18

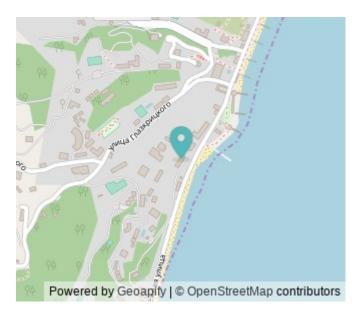
50 000 000 P 381 679P 3a M²

131.00 м² 61.50 м² 5.00 м² 13 из 13 Общая Жилая Кухня Этаж

ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В AURA, АЛУШТА Апартаменты бизнес-класса 131,9 м² с панорамной террасой и видами 270 на море, горы и набережную! Продаётся эксклюзивный апартамент в премиальном апарт-отеле AURA — одном из самых современных и престижных комплексов Южного берега Крыма. 13-й этаж, панорамное остекление и огромная терраса 54,4 м² создают ощущение парящего над морем пространства: утром — мягкий рассвет над водой, вечером закаты за горами и огни набережной прямо под вами. Основные параметры: Общая площадь: 131 м 2 Терраса: 54,4 м 2 Этаж: 13 / 13Потолки — 3 мКонструктив — монолит-кирпич Планировка: Гостиная — 29,4 м 2 Кухня-ниша — 5,0 м 2 Спальня 1 — 19,3 м 2 Спальня 2 — 12,8 м 2 Санузлы — 3,8 ${\sf M}^2$ и 3,2 ${\sf M}^2$ Прихожая — 3,1 ${\sf M}^2$ Состояние: предчистовая отделка со всеми выводами коммуникаций (электрика, водоснабжение, канализация, вентиляция, кондиционирование). Преимущества комплекса: Первая линия моря — всего 25 м до пляжаПанорамный вид 270: море, горы, зелёная зона и набережная без застройкиСовременная архитектура и дизайнерские холлыПодогреваемый бассейн, lounge-зоны, охрана 24/7Подземный паркинг, сервисное управление апартаментамиВозможность доходной аренды через управляющую компанию Цена всего 379 000 ₽ / м² — лучшее предложение в комплексе по сочетанию вида, этажа и цены! Звоните ...

● 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79892303669





Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома монолитный

Этаж 13 Этажей всего 13

Площадь жилая 61.50 кв. м Площадь кухни 5.00 кв. м

Апартаменты да





















