

Купить квартиру за 20 500 000 рублей на спуск Шестакова, 1

Республика Крым, спуск Шестакова, 1

20 500 000 Р

394 231Р за м²



52.00 м²

Общая

32.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 3

Этаж

Продаётся 2-комнатная квартира в самом сердце Севастополя, на исторической площади Лазарева. Вы будете жить в эпицентре культурной и парковой жизни, где всё лучшее — в шаговой доступности: Центральный рынок — свежие продукты в 5 минутах ходьбы. Театр оперы и балета вечера в окружении искусства стали традицией. Детский парк Марии Байды — место для прогулок с детьми прямо под окнами. Лучшие гимназии города (1 и 3) — престижное образование для ваших детей. Приморский бульвар и набережная — ваша зона для вечерних променадов и встреч рассветов. О КВАРТИРЕ: Общая площадь: 52.6 кв.м. Этаж: 2-й из 3-х. Идеально: без лифта, но выше первого. Дом: Сталинка — эталон надёжности и престижа. ГЛАВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: 1. ЛИКВИДНАЯ ЛОКАЦИЯ 1: Площадь Лазарева — это статус, история и абсолютная центральность. 2. ДОМ-КРЕПОСТЬ: Сталинская постройка с инкерманским камнем — это уверенность на десятилетия. 3. РЕМОНТ БЕЗ ЗАБОТ: Вы не вложите ни копейки на годы вперёд. Заселяйтесь и живите. 4. ЗЕЛЁНЫЙ ОАЗИС: Редкое сочетание центрального расположения и спокойного, озеленённого двора. ИДЕАЛЬНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ (для инвесторов): Эта квартира — готовый бизнес. Самая востребованная локация для посуточной аренды благодаря огромному потоку туристов. Туристы платят премиум за проживание в шаге от Приморского ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183513453](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	3
Площадь жилая	32.00 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

