

Купить квартиру за 7 300 000 рублей на Новороссийская улица, 44

Республика Крым, Новороссийская улица, 44

7 300 000 Р

243 333Р за м²



30.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Объект 7814. В продаже отличная 1 к. квартира в центре города Севастополя, по адресу улица Новороссийская 44. Данный объект недвижимости идеально подойдёт под сдачу в аренду, также для жизни молодой пары или ваших родителей. Рассмотрим любой вид расчёта: ипотеку, материнский капитал, наличные, безналичные. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного блочного дома. Если смотреть с подъезда, то это первый этаж, если с фасада дома- второй. Квартира расположена над коммерческим помещением (Бюро переводов). Общая площадь квартиры 30 м², площадь комнаты 18 м², кухня 6 м², санузел совмещён. Из комнаты имеется выход на открытый балкон, вид на улицу Новороссийскую. Горячая вода от газовой колонки, отопление центральное. Квартира тёплая зимой и не жаркая летом. Для самых знойных жарких дней и для прохладного осеннего периода, до момента подачи отопления, предусмотрен кондиционер (зима-лето). В квартире выполнен качественный ремонт: окна стеклопакеты, новая проводка и сантехника. При продаже мебель и технику можем оставить покупателю. Рядом с домом расположены: остановка, детские сады школы, рынки, торговые центры, магазины и всё всё что нужно для жизни. Это лучшая локация в городе. Документы РФ, готовы к сделке, один собственник, прописанных нет. Звоните! Оперативно проведу показ!

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79186276094](tel:+79186276094)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	блочный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь комнат	18.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

