

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на Севастополь, Балаклавский район, Орлиновский муниципальный округ, Севастопольская зона ЮБК,
Республика Крым, Севастополь, Балаклавский район, Орлиновский муниципальный округ, Севастопольская зона ЮБК,

7 950 000 Р
150 000Р за м²



53.00 м²
Общая

20.00 м²
Кухня

1 из 2
Этаж

Ваш морской рай в элитном комплексе «Ласпи-Парк» — без юридических ограничений и обременений! Апартаменты 53 м² у самого берега — редкость для заповедной зоны Севастополя. Почему это лучшее предложение: ☐ Панорамный вид 24/7: светлые апартаменты с панорамными окнами — море и горы будут вашей постоянной декорацией. Цокольный этаж - по факту полноценный первый этаж даёт приватность и уют. ☐ Готовы к вашему стилю: улучшенная черновая отделка — Вы вкладываете только в то, что важно лично Вам. Минимум затрат сейчас — максимум свободы для дизайна. ☐ Премиум-инфраструктура: открытый бассейн, безопасные детские площадки, благоустроенная территория с можжевельными рощами. В планах — спа и ресторан с видом на залив. Чистый воздух и отдых в окружении природы. ☐ Собственный доступ к пляжу: всего 200 м до пансионата «Изумруд» с эксклюзивным абонементом. Уединённый пляж и кристально чистая вода. ☐ Удобная локация: 13 км до Фороса, 30 км до Севастополя (20 минут до Балаклавы), 40 км до Ялты — идеальная база для путешествий по Крыму. ☐ Инвестиционная привлекательность: отлично подходит для отдыха и для сдачи в сезон — стабильный доход. Здание введено в эксплуатацию, документы проверены и готовы к сделке на момент подачи объявления. Возможна покупка в ипотеку. Это место для тех, кто ценит спокойствие ...

0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Ефимов Сергей Дмитриевич](#)

Телефон: [+79180609097](tel:+79180609097)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	2	Площадь кухни	20.00 кв. м

