

Купить квартиру за 7 500 000 рублей на проспект Генерала Острякова, 40

Республика Крым, проспект Генерала Острякова, 40

7 500 000 Р

178 571Р за м²



42.00 м²

Общая

31.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Продаю 2к. квартиру в развитом районе города Севастополя, на проспекте Генерала Острякова д. 40 Пятиэтажный дом построен в 1975 году из экологических инкерманских блоков, что обеспечивает хорошую шумо- и теплоизоляцию. Квартира расположена на самом тихом пятом этаже. Комнаты площадью 14,6 кв. м. и 13,1 кв. м. Общая площадь 42,8 кв м. На окнах кухни и комнат установлены стеклопакеты, балкон застеклен. Также в квартире установлена газовая колонка, что обеспечит Вас круглосуточной и бесперебойной подачей горячей воды! Отопление центральное. Будущему владельцу достанутся мебель и техника. Дом находится в месте с хорошо развитой инфраструктурой и транспортной развязкой для проезда в любой района города. До остановки общественного транспорта 250м/3минуты пешком. В шаговой доступности детская поликлиника 1, детский сад 120, Гимназия 8, школы 22 и 43. Рядом расположены магазины, универмаг Приветливый , ТЦ Московский , ТЦ Океан , рынок Славянский базар , МФЦ. Окна одной из комнат выходят во двор со спортплощадками и прогулочными зонами. Близко сквер Имени 60-летия СССР Рассмотрим наличный расчет, ипотеку! Единственный собственник, документы Российского образца, готовы к сделке. Отвечу на все вопросы! Быстро и качественно проведу показ! Обеспечу сопровождение быстрой и безопасной ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79183513453](tel:+79183513453)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	31.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

