

Купить квартиру за 26 877 000 рублей на улица Батурина, 44А

Республика Крым, Городской округ Ялта, поселок городского типа Ливадия, улица Батурина, 44А

26 877 000 Р

413 492Р за м²



65.00 м²

Общая

40.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Арт. 120532759 Код объекта: 1612458. Роскошная 2-комнатная квартира в элитном ЖК Император у Ливадийского дворцаОбщая информацияАдрес: пгт Ливадия, ул. Батурина, 40А, ЖК Император Площадь: 65.9 мЖилая площадь: 17+20 мКухня-гостиная: 10мЭтаж: 4 из монолитного дома 2011 года постройкиПланировка и состояниеОсобенности планировки:Изолированные комнаты для максимального комфорта.Два уютных балкона с видом на горы, вечнозеленые растения, невероятно чистый горно-морской воздух.Высокие потолки 3 метра, создающие ощущение простора.Качественный ремонт, надёжный ламинат на полах, совмещённый санузел с ванной.Комфорт и безопасностьИнфраструктура дома:Закрытая территорияКруглосуточная охранаУслуги консьержаПодземный паркингПассажирский лифтЭксплуатируемая крыша с двумя открытыми бассейнами, зона отдыха и панорамная терраса с невероятными видами на море, горы и Ливадийский парк.Техническое оснащение:Современное электрическое отоплениеБойлер для горячей водыМеталлическая входная дверьРасположение и окружениеПреимущества локации:50 метров до Ливадийского дворца800 метров до муниципального пляжаРазвитая инфраструктура:Магазины в шаговой доступности, кафе, рестораны, аптекиОстановка общественного транспортаБлагоустроенная территорияУсловия покупкиГотовы к показу в удобное времяВозможность онлайн-показаКлючи ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79891992326](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.00 кв. м	Площадь комнат	15.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

