

Купить квартиру за 9 799 000 рублей на улица Колобова, 21

Республика Крым, улица Колобова, 21

9 799 000 Р

144 103Р за м²



68.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Трехкомнатная квартира на третьем этаже в престижном районе предлагает выверенный баланс удобства и тишины. Этаж оптимален для повседневной жизни, а отсутствие шума и пыли от дороги создает спокойную атмосферу благодаря удачному расположению дома и ориентации окон на обе стороны. Все три комнаты изолированы, первоначальная планировка сохранена, включая несовмещенные лоджии, что избавляет от необходимости согласования перепланировки. Две лоджии практичны, на большей из них обустроена полноценная кладовая зона. Квартира полностью готова к проживанию: установлены современные стеклопакеты, стена в спальне дополнительно утеплена, а во всех помещениях смонтированы кондиционеры для комфорта в любое время года. В доме заменены все стояки отопления на металлопластиковые, пассажирский лифт и домофон новые. Инфраструктура развита: в нескольких минутах ходьбы расположены школы, детские сады, фиджитал-центр, парк, спортивные площадки, супермаркет и детская поликлиника. Пляжи в парке Победы и на Омеге доступны за 5-7 минут на транспорте. Обеспечение горячей воды решено с помощью двух бойлеров, кухня оснащена газовой плитой. Объект представляет собой выгодное предложение с обоснованной стоимостью, так как цена не включает переплату за дизайнерский ремонт, и рассматриваются варианты по торгу. Мы ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Зуенко Вадим Васильевич](#)

Телефон: [+79182311445](tel:+79182311445)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

