

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на проспект Гагарина, 12

Республика Крым, проспект Гагарина, 12

7 200 000 Р

171 429Р за м<sup>2</sup>



42.00 м<sup>2</sup>

Общая

28.00 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 121331021 Продаётся светлая двухкомнатная квартира с видом на море на проспекте Гагарина, дом 12 Представляем вашему вниманию просторную квартиру с прекрасным расположением в районе с развитой инфраструктурой и великолепным пейзажем прямо из окон вашего нового дома. Основные характеристики: - Этаж: пятый этаж пятиэтажного дома с недавно отремонтированной крышей. - Общая площадь квартиры составляет комфортные 41.9 м<sup>2</sup>, включая две комнаты площадью 18.3 м<sup>2</sup> и 10.1 м<sup>2</sup> соответственно. - Кухня оснащена удобствами и имеет размер 6.1 м<sup>2</sup>. - Санузел размером 2.7 м<sup>2</sup>. - Дополнительное пространство представлено кладовой комнатой объемом 0.8 м<sup>2</sup> и коридором 3.9 м<sup>2</sup>. - Отдельно отметим застеклённый балкон, сохраняющий тепло в холодное время года. Ремонт: косметический ремонт позволяет сразу въехать и жить комфортно либо провести перепланировку согласно вашим предпочтениям. Возможно разделение смежных комнат на отдельные зоны, увеличивающие функциональность пространства. Комфорт проживания: центральное отопление и горячая вода ( газовая колонка) обеспечивают уют круглый год., делая проживание комфортным даже в холодное время года. Инвестиции: отличная возможность выгодно вложить средства, поскольку район перспективен и востребован среди аренды жилья. Инфраструктура района: рядом находятся ...

👁 1 с 18.10.2025, обновлен 18.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79892813826](tel:+79892813826)

## Характеристики

|                   |             |                   |             |
|-------------------|-------------|-------------------|-------------|
| Количество комнат | 2           | Тип дома          | блочный     |
| Этаж              | 5           | Этажей всего      | 5           |
| Площадь жилая     | 28.00 кв. м | Площадь<br>комнат | 18.00 кв. м |
| Площадь кухни     | 6.00 кв. м  |                   |             |

